

FN Ostrava	Inventarizace majetku a závazků FNO a hospodaření s majetkem státu ve FNO	Strana: 9/10
PSJ-07.11		Revize: 03

- jiným osobám (právníckým i fyzickým) pokud:
  - je ze všech okolností zřejmé, že jej organizační složky státu ani státní organizace nemohou potřebovat,
  - ani veřejný zájem nevyžaduje jeho ponechání v rukou státu.

Aktualizovaná nabídka nepotřebného majetku se inzeruje a na úvodní stránce FNO [www.fno.cz](http://www.fno.cz) s odkazem na „Nabídka majetku“.

Nabídka trvale nepotřebného majetku musí obsahovat:

- a) základní údaje o nabízeném majetku (název, typ, inventární číslo, rok výroby resp. datum pořízení, počet kusů) a kontaktní spojení na oddělení operativně technické evidence,
- b) termín pro přihlášení zájemců. Nabízený majetek lze prohlédnout v nultém skladu,
- c) údaj o kupní ceně majetku. Kupní cenu majetku určí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem FNO (dále jen komise pro KNNM) V případech, kdy je zákonem stanovena povinnost, cenu stanoví soudní znalec. Cena stanovená soudním znalcem je cenou minimální.

Cenovou nabídku zájemce učiní písemně, Intranetem (Internetem) na adresu oddělení OTE.

Kritériem pro výběr vhodného zájemce je výše cenové nabídky. Cenovou nabídku vyhodnocuje zaměstnanec oddělení OTE pověřený nakládáním s nepotřebným majetkem, který je oprávněn jednat s vybraným zájemcem o uzavření smlouvy. Kupující je vyzván k zaplacení kupní ceny v pokladně FNO. Po předložení pokladního dokladu je majetek vydán z nultého skladu. Ve výjimečných případech lze sjednat bezhotovostní úhradu na základě vydané faktury. Příkaz k fakturaci pro oddělení fakturace a plateb vyhotoví oddělení operativně technické evidence. Při odběru majetku z nultého skladu kupující potvrdí její převzetí podpisem na kopii faktury. Potvrzená, podepsaná kopie faktury bude založena ve spisovně oddělení fakturace a plateb. Písemná smlouva s vybraným zájemcem se uzavírá vždy, byla-li cena majetku stanovena soudním znalcem. Písemnou smlouvu vyhotovuje právní odbor na základě podkladů útvaru NTP nebo oddělení OTE.

### 6.1.3 Likvidace majetku

Majetek, který byl doporučen komisí k úplné likvidaci, tzn. majetek definitivně nepotřebný a majetek nepatrné hodnoty, který nebyl prodán a ani o něj do 1 měsíce od zveřejnění nabídky nebyl projeven zájem, bude fyzicky zlikvidován.

Zaměstnanec pověřený fyzickou likvidací majetku provádí na základě soupisu:

- předá k odkoupení právnícké osobě, která se zabývá výkupem majetek nebo jeho část, kterou lze využít jako druhotnou surovinu,
- před odvozem majetku do sběrných surovin, na odval nebo ke spálení provede jeho znehodnocení,
- předá na oddělení OTE kopii vážního lístku, na základě kterého provede zaměstnanec oddělení OTE zápis do „Rozhodnutí“ (bod 6 záznam o fyzické likvidaci).

Na základě podepsaného závěrečného schválení bude majetek vyřazen z evidence.

### 6.1.4 Jiné způsoby nakládání s majetkem - nájmy a výpůjčky

Majetek (věc nebo její část), kterou FNO nepotřebuje k plnění úkolů v rámci stanoveného předmětu činnosti lze přenechat do užívání právnícké nebo fyzické osobě (§27, zákona č. 219/2000 Sb.).

Užívání majetku lze sjednat pouze na dobu určitou, nejdéle na dobu 8 let pro jednoho uživatele. Těmuž uživateli lze dobu užívání prodloužit nebo sjednat znovu, max. na dobu 8 let. Smlouva musí obsahovat ujednání o možnosti ukončit uživatelský vztah výpovědí a rovněž odstoupením od smlouvy, neplní-li uživatel řádně a včas své povinnosti anebo nejsou-li splněny podmínky dle výše uvedeného.

V případě užívání majetku nesmí být nájemné sjednáno v nižší částce, než kterou jako nejvyšší možné nájemné stanoví zvláštní právní předpis (Zákon o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění) Není-li nájemné upraveno zvláštní právním předpisem, sjedná se nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. Bezúplatné užívání lze sjednat jen s osobami, které nejsou podnikateli, a pouze pro účely státní správy, sociální, humanitární, vzdělávací, vědecké, kulturní, sportovní a tělovýchovné.

Výjimku z výše uvedeného může ze závažných důvodů povolit Ministerstvo financí ČR.